

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov
na investičnú akciu:

projektová dokumentácia pre akciu „Rozhľadňa – Pružina, Chmelisko“

ČI. 1 ZMLUVNÉ STRANY :

- 1.1. Objednávateľ : **OBEC Pružina**
- IČO: 00317730
DIČ: 2020684754
štatutárny zástupca: Michal Ušiak, starosta obce
zást. pre veci zmluvné: Michal Ušiak, starosta obce
zást. pre veci technické: Michal Ušiak, starosta obce
gestor PD: Michal Ušiak, starosta obce
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
č.účtu: 2805379002/5600
telefón:
e-mail: starosta@pruzina.eu
- 1.2. Zhotoviteľ: **IMB ateliér, s.r.o.**
Oravská 2351/2 010 01 Žilina
- IČO: 8170411
DIČ: 2120081128
štatutárny zástupca: Ing. Marek Babušík
zást. pre veci zmluvné: Ing. Marek Babušík
zást. pre veci technické: Ing. Marek Babušík
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
č.účtu:
telefón: +421907254568
e-mail: mbabusik@gmail.com

ČI.2 PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Východiskové údaje:
Názov diela: **„Rozhľadňa – Pružina, Chmelisko“**
Miesto stavby: **Pružina**
Investor: **Obec pružina**

- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve (ďalej len ZoD) vypracuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa a odovzdá objednávateľovi nasledovný predmet zmluvy na hore uvedenú investičnú akciu:
- 2.2.1. **Dokumentácia pre Stavebné povolenie (DSP)a Projektová dokumentácia – realizačný projekt (RP) -ďalej len PD** – spracovanie projektovej dokumentácie v uvedenom stupni znamená, že PD bude podkladom pre vydanie stavebného povolenia a zároveň bude podkladom i pre samotnú realizáciu stavby.
- Projektová dokumentácia podľa bodu 2.2. sa považuje za ucelenú časť plnenia, ktorá bude objednávateľovi odovzdaná za podmienok uvedených v tejto ZoD. Dohodnutý rozsah plnenia uvedený v tomto bode je možné zmeniť po dohode zmluvných strán na základe písomného dodatku k tejto ZoD.
- 2.3. Položky v časti Náklady stavby – položkovitý rozpočet a výkaz výmer musia byť v zmysle kódov rozpočtových cenníkov a musí obsahovať konkrétne **výpočty množstiev** (figúry) jednotlivých položiek (dĺžky, plochy, kubatúry, množstvá a pod.).
- 2.4. Predmet zmluvy musí byť spracovaný v súlade so:
- Zákonom č. 50/76 Zb. v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) a vyhláškami MŽP SR č. 453/2000 Z. z. a č. 532/2002 Z. z.,
 - príslušnými STN a všeobecno-technickými požiadavkami na výstavbu, TP 10/2011, TP07/2014,
 - Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
- PD zhotoviteľ spracuje v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní vzhľadom na skutočnosť, že realizácia diela bude uskutočnená po výberovom konaní vo verejnom obstarávaní na zhotoviteľa tejto investičnej akcie, čo znamená, že **nie je možné** v PD uvádzať obchodné mená a technické špecifikácie, ktoré by odkazovali na konkrétny výrobok či výrobcu, ale iba presný opis ich parametrov.
- 2.5. Pri vypracovaní PD bude zhotoviteľ dodržiavať všetky ustanovenia tejto ZoD a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, odovzdanými ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy, záznamami z kontrolných porád, ako aj vyjadreniami správcov inžinierskych sietí a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 2.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že oprávnené pripomienky a požiadavky dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí a správcu vodného toku zapracuje do PD po prerokovaní s objednávateľom **do 10 dní** po tom, čo sa o nich dozvedel, ak nedôjde k dohode o inom termíne tak, aby termín plnenia podľa čl. 3 tejto zmluvy bol dodržaný. Situáciu, ktorá bude obsahovať nákres sietí, overené príslušným správcom siete je potrebné doložiť v dokladovej časti.
- 2.7. Verejný obstarávateľ požaduje predmet zmluvy vypracovať pre daný typ stavby podľa aktuálneho sadzovníka UNIKA.
- 2.8. Objávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet zmluvy prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v dojednanom termíne a poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.
- 2.9. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s objednávateľom pri procese výberového konania na dodávateľa stavby.

ČI.3 ČAS PLNENIA A SPÔSOB ODOVZDANIA PREDMETU ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy dohodnutý v rozsahu čl. 2. tejto ZoD v týchto lehotách:
- Projektová dokumentácia:
začiatok: 15.8.2016
ukončenie: 30.9.2016
- 3.2. Dodržanie dohodnutých termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.
- 3.3. Predmet plnenia podľa čl. 2.2. tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi. Odovzdaním predmetu zmluvy sa rozumie osobné odovzdanie dokumentácie objednávateľovi v jeho sídle s potvrdením o prevzatí – protokol o odovzdaní a prevzatí PD.
- 3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy špecifikovaný v čl. 2 tejto ZoD riadne zhotovený a v dohodnutom čase objednávateľovi odovzdať.

- 3.5. PD bude vypracovaná v slovenskom jazyku. Objednávateľ vyžaduje odovzdať grafickú i textovú časť.

ČL.4 CENA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1. Cena za predmet zmluvy podľa čl. 2.2., t. j. celková cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov je konečná a predstavuje sumu:

Celková zmluvná cena: 5 400,00 eur vrátane DPH, slovom päťtisícštyristo eur.

Celková cena za dielo	
Cena bez DPH	5 400,00 €
DPH 20%	0,00 €
Celková cena za dielo s DPH	5 400,00 €

- 4.2. Zhotoviteľ ~~je~~ nie je platcom DPH.

ČL.5 PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1. Podkladom pre úhradu ceny za zhotovenie diela podľa čl. 4.1 tejto zmluvy budú faktúry vystavené zhotoviteľom po splnení predmetu tejto ZoD.
- 5.2. Faktúru bude možné vystaviť až po prekontrolovaní štruktúry a rozsahu odovzdanej kompletnej projektovej dokumentácie. Po odsúhlasení kompletnosti PD v zmysle bodu 3.5. bude zhotoviteľ vyzvaný objednávateľom k vystaveniu faktúry v zmysle bodu 5.3., najskôr však po 14 dňoch po odovzdaní jednotlivých častí predmetu zákazky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 5.3. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa Zákona o účtovníctve 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a bude obsahovať minimálne tieto náležitosti:
- identifikačné údaje dodávateľa služby alebo práce:
 - meno a adresa sídla (totožné s údajom na zmluve o dielo)
 - IČO
 - DIČ
 - bankové spojenie
 - identifikačné údaje odberateľa služby (mesta Trnava):
 - meno a adresa sídla
 - IČO
 - DIČ
 - poradové číslo faktúry
 - dátum, kedy bola služba (ukončené)
 - dátum vyhotovenia faktúry
 - dátum splatnosti faktúry
 - peňažná suma alebo udaj o cene za mernú jednotku, vyjadrenie množstva a celková suma za fakturované služby a práce
 - meno osoby, ktorá faktúru vystavila za dodávateľa
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
- 5.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.6. Splatnosť faktúr je **14 dní** od doručenia faktúry objednávateľovi.

ČI.6 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

- 6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú v bode 6.3. bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a bude spôsobilý na dojednaný účel. V rámci tejto zodpovednosti zhotoviteľ zodpovedá výslovne aj za to, že PD je zhotovená tak, že na jej základe je možné realizovať predmetnú stavbu pri dodržaní rozpočtu, ktorý je súčasťou PD. Za vadu PD sa považuje každá zmena výkazu výmer zrealizovaná po odovzdaní a prevzatí PD a uhradení príslušnej časti ceny diela podľa bodu 5.3.4. a 5.3.5. tejto ZoD, ktorá má za následok navýšenia rozpočtu. **Táto zodpovednosť je dohodnutá ako objektívna zodpovednosť zhotoviteľa.**
- 6.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem, pričom platí objektívna zodpovednosť zhotoviteľa dohodnutá v bode 6.1., pri ktorej sa nebude skúmať miera zavinenia zhotoviteľa (ak sa prejavia počas realizácie stavby podľa tejto projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí napr. nesúlad výkresovej dokumentácie a výkazu výmer, neúplnosť projektovej dokumentácie – vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte, resp. vo výkaze výmer. Tento záväzok prechádza aj na prípadného právneho nástupcu zhotoviteľa.
- 6.3. Záručná doba za projektovú dokumentáciu je päť rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi.
- 6.4. Zhotoviteľ vypracuje PD vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a zároveň vyhlasuje, že má oprávnenie na všetky činnosti požadované v predmete PD v zmysle zákona 138/1992 Z. z. v znení neskorších zmien a doplnkov a je povinný na vyžiadanie objednávateľa toto oprávnenie predložiť k nahliadnutiu, v prípade spracovania časti predmetu zmluvy v subdodávke zhotoviteľ zároveň ručí za to, že subdodávateľia podľa prílohy č.2 tejto zmluvy budú mať rovnako všetky potrebné oprávnenia a je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť aj oprávnenie konkrétnych subdodávateľov.
- 6.5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ trval na ich použití. Objektívnej zodpovednosti dohodnutej v bode 6.1. sa zhotoviteľ môže zbaviť, ak preukáže, že v zmysle predchádzajúcej vety nezodpovedá za vady diela.
- 6.6. Prípadnú reklamáciu vady diela je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa bezodkladne po zistení vady v písomnej forme (aj v elektronickej podobe – email).
- 6.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť najneskôr **do 10 pracovných dní** po uplatnení reklamácie objednávateľom, ak nedôjde k dohode o inom termíne vzhľadom na rozsah zistených závady. K reklamáci sa zhotoví zápis potvrdený oboma zmluvnými stranami.
- 6.8. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou. Doklad o poistení objednávateľovi na vyžiadanie predloží.

ČI.7 ZMLUVNÉ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 7.1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v zmysle bodu 3.5. v dohodnutom termíne, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške **30 eur** bez DPH za každý deň omeškania alebo jeho príslušnej časti až do jeho prevzatia objednávateľom.
- 7.2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na pokutu z omeškania vo výške **0,5% z dlžnej sumy** bez DPH za každý deň omeškania úhrady.
- 7.3. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s odstránením väd diela podľa bodu 6.7., je objednávateľ oprávnený uplatniť voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške **30 eur** bez DPH za každý deň omeškania.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvné sankcie dohodnuté v zmysle jednotlivých bodov tohto článku ZoD budú uplatnené vystavením samostatných faktúr stranou oprávnenou so **splatnosťou 14 dní** od ich vystavenia alebo odúčtovaním všetkých zmluvných pokút, ktoré obom zmluvným stranám vzniknú prípadným nedodržaním zmluvných podmienok tejto ZoD.

ČI.10 ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

- 10.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto ZoD v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, ak zhotoviteľ:
- a) bude meškať s termínom plnenia dohodnutým v čl. 3 tejto ZoD viac ako 15 dní,
 - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený a ktoré napriek upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
 - c) v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy prestal vykonávať práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení zmluvy,
 - d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa prevedie všetky alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - e) nezpracuje pripomienky správcov inžinierskych sietí alebo dotknutých orgánov štátnej správy v termíne podľa čl. 2.8. tejto ZoD.
- 10.2. V prípade zastavenia prác na viac ako 2 týždne na predmete zmluvy alebo odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa počas zhotovenia projektu bez zavinených príčin zo strany zhotoviteľa, uhradí objednávateľ projektové práce podľa preukázateľného stupňa rozpracovanosti, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 10.3. Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok dohodnutých podľa tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti je zhotoviteľ povinný preukázať – podrobne dokladovať a špecifikovať.

ČL.11 OSTATNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Zmluvné strany sa dohodli, že pristúpia na zmenu záväzku vo forme písomného dodatku k tejto ZoD v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia zásadné východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

ČL.12 PRECHOD VLASTNÍCKEHO PRÁVA

- 12.1. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu ZoD sa dňom prevzatia diela ako celku stáva vlastníctvom objednávateľa, pričom nie sú dotknuté práva zhotoviteľa v zmysle autorského zákona.

V Pružine, dňa 4.8.2016

V Žiline, dňa 4.8.2016