

KÚPNA ZMLUVA

podľa § 588 Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi
ako predávajúci

Obec Pružina č.415, IČO 00 317 730

v zastúpení **Michal Ušiak**-starosta obce, 018 22 Pružina

a ako kupujúci

1, Kvaššay Ľudovít r.Kvaššay r.

Beáta Kvaššayová r.Dubcová

obaja bytom 018 22 Pružina 304., SR

2, Matušov Pavol r.Matúšov,

bytom Pružina 305, 018 22, SR

I.

Predávajúca **Obec Pružina č.415, IČO 00 317 730** v zastúpení **Michal Ušiak**-starosta obce, 018 22 Pružina je vlastníkom nasledovných nehnuteľností v k.ú. Pružina:

- parcela č.KN-C 1306/6 - zast.plochy o výmere 56m² v celosti,
 - parcela č.KN-C 1306/7 - zast.plochy o výmere 28m² v celosti,
- ktoré boli oddelené podľa GP č.17/2015 z 28.02.2015 z parcely č.KN-C 1306/1 – zast.plochy o výmere 3777m² v celosti zapísanej na LV č. 1.

II.

Predávajúca **Obec Pružina č.415, IČO 00 317 730** predáva nehnuteľnosť v k.ú. Pružina:

- parcelu č.KN-C 1306/6 - zast.plochy o výmere 56m² v celosti do BSM kupujúcim **1, Kvaššayovi Ľudovítovi** a manž. **Beáte Kvaššayovej v cene 13,- €/1m², t.j.728,- €**,
- parcelu č.KN-C 1306/7 - zast.plochy o výmere 28m² v celosti kupujúcemu **2, Matušovi Pavlovi v cene 13,- €/1m², t.j.364,- €**,

III.

Predajná cena bola odsúhlasená Obecným zastupiteľstvom obce Pružina dňa 15.04.2016 v zmysle **Výpisu z Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pružine zo dňa 15.04.2016**.

Kupujúci uhradia kúpne sumy predávajúcej Obci Pružina pri podpise tejto zmluvy.

IV.

Predávajúci prehlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné právne povinnosti.

Kupujúci prehlasujú, že je im známy stav kupovaných nehnuteľností a tieto v takom stave kupujú.

V.

Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k nehnuteľnostiam citovaných v bode 1, tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Považská Bystrica, katastrálny odbor.

VI.

šetky poplatky, ako i návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ako i náklady spojené s vyhotovením tejto zmluvy budú hradit' kupujúci.

VII.

Kúpna zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch. Ostatné práva a povinnosti touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

VIII.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Pružine dňa 12.12.2016

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Michal Ušiak-starosta obce

.....
Beáta Kvaššayová

Podľa osvedčovacej knihy c. 1/2016
pod poradovým číslom: 627/038
podpísal (uznal za svoj podpis) túto
listinu: *Starosta obce Michal Ušiak*
rodné číslo: *401114/4966*
bytom: *Pružina 55*

.....
Ludovít Kvaššav

.....
Pavol Matušov