

OKRESNÝ ÚRAD POVAŽSKÁ BYSTRICA

POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR

Pozemkové oddelenie

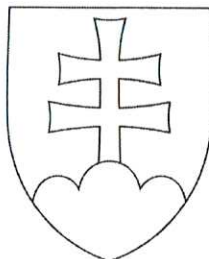
Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica

Číslo spisu

OU-PB-PLO1-2024/001657-131

Považská Bystrica

23. 08. 2024



Rozhodnutie

o schválení rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho
a vytyčovacieho plánu a zoznamu vyrovnání v peniazoch

Výrok

Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-PB-PLO1“) ako príslušný správny orgán podľa § 5 ods. 4 písm. b) zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o PÚ“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“) v znení neskorších predpisov, v konaní o pozemkových úpravách v katastrálnom území Bristenné rozhodol takto:

Podľa § 13 ods. 7 zákona o pozemkových úpravách a v spojení § 42y ods. 2

schvaľuje

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnání v peniazoch projektu pozemkových úprav obec Pružina, Obecný úrad Pružina katastrálne územie Bristenné, ktorého zhotoviteľom je Združenie spoločnosti PPÚ, TEKDAN, spol. s. r.o. Björnsonova 3, 811 05 Bratislava IČO: 31332552, zastúpený GEOMETRA, s.r.o., Námestie sv. Anny 21, 911 01 Trenčín. (ďalej len „zhotoviteľ“).

Odôvodnenie

Rozhodnutím OU-PB-PLO-2020/011986-002 zo dňa 14.10.2020 boli v zmysle § 8 ods. 1 zákona o PÚ nariadené pozemkové úpravy v katastrálnom území Bristenné, z dôvodov uvedených v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách. Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 30.10.2020.

Po schválení registra pôvodného stavu verejnou vyhláškou č. OU-PB-PLO-2022/003553-199 dňa 18.07.2022, schválení všeobecných zásad funkčného usporiadania územia rozhodnutím pod č. OU-PB-PLO-2022/003553-201 zo dňa 19.07.2022 právoplatným dňa 19.08.2022 a oznámení platnosti schválených zásad umiestnenia nových pozemkov zverejnením verejnou vyhláškou č. OU-PB-PLO-2022/003553-205 zo dňa 09.09.2022, bol zhotoviteľom zostavený rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnání v peniazoch (ďalej len „rozdeľovací plán“) projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Bristenné.

Rozdeľovací plán bol zostavený podľa aktualizovaného registra pôvodného stavu a aktualizovaného obvodu PPÚ na základe údajov z katastra nehnuteľností platných ku dňu 27.11.2023 a platných zásad umiestnenia nových pozemkov.

Podľa § 12a zákona o pozemkových úpravách pred zverejnením rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu okresný úrad aktualizuje obvod projektu pozemkových úprav a register pôvodného stavu tak, aby údaje v registri pôvodného stavu a v registri nového stavu boli v súlade.

Výsledný elaborát rozdeľovacieho plánu a elaborát plánu spoločných zariadení a opatrení a plánu verejných zariadení a opatrení projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Bristenné zhotoviteľ odovzdal OU-PB-PLO1 na kontrolu dňa 16.01.2024. Následne OU-PB-PLO1 vykonal kontrolu týchto elaborátov a prevzal ich bez väd a nedostatkov dňa 25.01.2024 vyhotovením preberacieho protokolu pre projekt pozemkových úprav v katastrálnom území Bristenné.

V súlade s § 13 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách, bol rozdeľovací plán pod č. OU-PB-PLO1-2024/001657-005, zo dňa 18.03.2024 zverejnený na úradnej tabuli obce Pružina a úradnej tabuli Okresného úradu Považská Bystrica od 18.03.2024 do 18.04.2024.

Zároveň bol rozdeľovací plán dňa 18.03.2024 doručený Združeniu účastníkov pozemkových úprav v katastrálnom území Bristenné (ďalej len „združenie účastníkov“).

Súčasne, v zmysle § 13 ods. 1 bol každému účastníkovi, ktorého pobyt je známy, doručený výpis z rozdeľovacieho plánu, pozostávajúci z výpisu registra nového stavu v obvode projektu pozemkových úprav, z umiestnenia nových pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav a z aktualizovaného výpisu registra pôvodného stavu. Účastníci a združenie účastníkov pozemkových úprav boli zároveň poučení o možnosti podať proti rozdeľovaciemu plánu a výpisu z rozdeľovacieho plánu písomnú námietku do 30 dní odo dňa doručenia, resp. do 30 dní odo dňa zverejnenia. V zákonom stanovenej lehote v zmysle § 13 ods. 2 boli účastníkmi podané 3 opodstatnené námietky.

OU-PB-PLO1 podané námietky podľa § 13 ods. 4 prerokoval s účastníkmi a združením účastníkov s prihliadnutím na schválené zásady umiestnenia nových pozemkov a podmienok primeranosti stanovených zákonom o PÚ, pričom OU-PB-PLO1 všetkým 3 účastníkom podaných námietok vyhovel. Z priebehu a výsledku prerokovania námietok boli spísané zápisnice. Na základe výsledkov z prerokovania vybavených námietok zhotoviteľ zapracoval zmeny do rozdeľovacieho plánu.

Projekt PÚ v etape " rozdeľovací plán" projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Bristenné bol vyhotovený v súlade so zákonom o pozemkových úpravách a zásadami umiestnenia nových pozemkov. Vzhľadom na vyššie uvedené OU-PB-PLO1 schvaľuje v súlade s § 13 ods. 3 a 7 zákona o pozemkových úpravách rozdeľovací plán projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Bristenné.

Rozhodnutie o schválení rozdeľovacieho plánu sa podľa § 13 ods. 8 zákona o pozemkových úpravách oznamuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli Okresného úradu Považská Bystrica, na webovej stránke Okresného úradu Považská Bystrica www.minv.sk, na úradnej tabuli obce Pružina a na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na Ústrednom portáli verejnej správy www.slovensko.sk po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Správny orgán týmto žiada obec Pružina o vyvesenie a zvesenie tejto verejnej vyhlášky na vývesnej tabuli obce prístupnej občanom v obci.

Po jej zvesení správny orgán žiada obec Pružinu o vrátenie verejnej vyhlášky s vyznačením dátumu vyvesenia a dátumu zvesenia, parafovanou podpisom a pečiatkou obce, prípadne o zaslanie potvrdenia s uvedením dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky.

Toto rozhodnutie je podkladom pre nariadenie vykonania projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Bristenné.

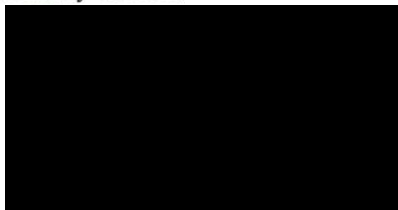
Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Okresný úrad Považská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica.

Toto rozhodnutie je podľa Správneho súdneho poriadku po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom. Podľa § 421 zákona o pozemkových úpravách odvolanie proti rozhodnutiu podľa § 13 ods. 3 až 7 zákona o pozemkových úpravách nemá odkladný účinok.

Potvrdenie o dobe vyvesenia a zvesenia:

Vyvesené dňa: 23.9.2024
(dátum, pečiatka, podpis)



Zvesene dňa:
(dátum, pečiatka, podpis)

Ing. Zuzana Gašpárková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10121

Doručuje sa

Obec Pružina, Pružina 415, 018 22 Pružina, Slovenská republika

Na vedomie

Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica 1
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, Bratislava, 817 15 Bratislava
LESY SR, š. p., Organizačná zložka OZ Sever, Náj. M. R. Štefánika 1, 011 45 Žilina 1
GEOMETRA s.r.o., Nám. Sv. Anny 21, 911 01 Trenčín 1

Doložka právoplatnosti a vykonateľnosti

Typ doložky

Typ doložky:

doložka právoplatnosti	x
doložka vykonateľnosti	-
doložka právoplatnosti a vykonateľnosti	-

Číslo rozhodnutia:

OU-PB-PLO1-2024/001657-131

Dátum vytvorenia doložky:

23.09.2024

Vytvoril:

Korbašová Daniela, Ing.

Údaje správoplatnenia rozhodnutia

Dátum nadobudnutia právoplatnosti:

11.09.2024

Právoplatnosť vyznačená pre:

rozhodnutie v plnom znení	x
časť rozhodnutia	-



Pred vytlačением zvažte dopad na životné prostredie.
Vytlačený dokument nie je právne záväzný.

Doručenka - Kópia

Dátum uloženia do schránky: **23.09.2024 11:06:03**
Odosielateľ: **Okresný úrad Považská Bystrica**
Prijímateľ: **Obec Pružina**
Značka prijímateľa: **OU-PB-PLO1-2024/001657-131**

Elektronické dokumenty

- Doručka.asice
 - Doručka

ELEKTRONICKÝ DOKUMENT

Dobrý deň,

dňa 23.09.2024 o 11:04 bola správa úspešne doručená.

S pozdravom,

prevádzka portálu slovensko.sk

► [Podrobné informácie](#)