

# K Ú P N A Z M L U V A

podľa § 588 Občianskeho zákonníka

uzatvorená medzi

ako predávajúci

**Obec Pružina č.415 , IČO 00 317 730**

v zastúpení **Michal Ušiak**-starosta obce , 018 22 Pružina, štátny občan SR

a ako kupujúci

**Vojtech Kvaššay r.Kvaššay** [REDACTED]

bytom Pružina 319, 018 22, štátny občan SR

## I.

Predávajúca **Obec Pružina č.415 , IČO 00 317 730** v zastúpení **Michal Ušiak**-starosta obce je vlastníkom nasledovnej nehnuteľnosti v k.ú. Pružina:

LV č.1, por.č.1 v celosti

KN-C p.č.354-zastavaná plocha a nádvoria o výmere 936m<sup>2</sup>, ktorá bola Geometrickým plánom č. 24/2020 z 27.04.2020 vyhotoveným Švecom Eduardom, Geodetické práce, SNP 1461/87, Považská Bystrica, ktorý autorizačne overil Ing.Peter Liška a úradne overil Okresný úrad Považská Bystrica, katastrálny odbor Ing.Miroslav Masár pod číslom 324/2020 zo 06.05.2020 zameraná a boli z nej vytvorené parcely:

**KN-C p.č.354/1-zastavaná plocha a nádvoria o výmere 894 m<sup>2</sup>,**

**KN-C p.č.354/2-zastavaná plocha a nádvoria o výmere 42 m<sup>2</sup>.**

## II.

Predávajúca **Obec Pružina č.415, IČO 00 317 730** predáva a kupujúci **Vojtech Kvaššay** kupuje nehnuteľnosť v k.ú. Pružina:

**KN-C p.č.354/2-zastavaná plocha a nádvoria o výmere 42 m<sup>2</sup>**

do svojho vlastníctva .

## III.

Predávajúca **Obec Pružina č.415, IČO 00 317 730** predáva nehnuteľnosť v k. ú. Pružina:

**KN-C p.č.354/2-zastavaná plocha a nádvoria o výmere 42 m<sup>2</sup>**

**Vojtechovi Kvaššayovi v cene 16,- €/1m<sup>2</sup>, t.j. za 42 m<sup>2</sup> sumu 672,- €.**

Predajná cena bola odsúhlasená Obecným zastupiteľstvom Obce Pružina dňa 15.07.2020 v zmysle **Výpisu z Uznesenia č. 21/2020 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pružine zo dňa 15.07.2020.** Kupujúci uhradí kúpnu sumu predávajúcej Obci Pružina pri podpise tejto zmluvy .

## IV.

Predávajúca Obec Pružina prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné právne povinnosti.

Kupujúci prehlasuje, že je mu známy stav kupovanej nehnuteľnosti a túto v takom stave kupuje.

## V.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k nehnuteľnosti citovanej v bode 1, tejto zmluvy vkladom do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Považská Bystrica, katastrálny odbor.

**VI.**

Všetky poplatky, ako i návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, ako i náklady spojené s vyhotovením tejto zmluvy bude hradíť kupujúci.

**VII.**

Kúpna zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch. Ostatné práva a povinnosti touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

**VIII.**

Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Pružine dňa *6 august 2020*

